

## Извещение

### о проведении «12» ноября 2025 года открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества

| № лота | Наименование и местонахождение                                                                                  | Площадь, м <sup>2</sup> | Предполагаемое целевое использование                                     | Коэффициент спроса | Срок договора аренды | Условия заключения договора                                                                                                                                                                                                                                                               | Начальная цена, рублей | Сумма задатка, рублей |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1      | Часть нежилого помещения, (изолированное помещение, 340/D-503) г. Речица, ул. Достоевского, 35-161              | 29,70                   | оказание услуг, организация розничной торговли, размещение офиса, склада | 3,0                | 5 лет                | 1) ремонт в помещении, устройство санузла (по необходимости, 2) благоустройство прилегающей территории, 3) перепрофилирование в установленном порядке, 4) разработка ПСД 5) изготовление технического паспорта, 6) согласование с РОЧС, 7) согласование с РЗЦГЭ (п.3-7 по необходимости ) | 139,37                 | 139,37                |
| 2      | Нежилое помещение (изолированное помещение, 340/D-220422) г. Речица, ул. Строителей, 28-180 (нежилое помещение) | 18,60                   |                                                                          |                    |                      | 1) ремонт в помещении , 2) благоустройство прилегающей территории, 3) перепрофилирование в установленном порядке, 4) разработка ПСД 5) изготовление технического паспорта, 6) согласование с РОЧС, 7) согласование с РЗЦГЭ (п.3-7 по необходимости )                                      | 87,28                  | 87,28                 |

**Аукцион состоится «12 ноября 2025 года в 15.00 по адресу: г. Речица, ул. Ленина, 52А.**

**Организатор торгов – Коммунальное унитарное предприятие «Речицкий райжилкомхоз» (далее – КУП "Речицкий райжилкомхоз").**

**Информация об условиях проведения открытого аукциона размещена на сайтах:**

**- Гомельского областного исполнительного комитета в разделе «Экономика», подраздел для размещения: «Продажа – аренда», «Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды государственного имущества» (адрес <https://gomel-region.gov.by/ru/izv2-ru/view/izveschenie-o-provedenii-12-nojabrja-2025-goda-otkrytogo-auktsiona-po-prodazhe-prava-zakljuchenija-54324-2025/> Речицкого районного исполнительного комитета в разделе «Приобретение, аренда недвижимости и земли» (адрес - <https://rechitsa.by/gosim>).**

**Контактный телефон (8 02340) 3 83 20.**